



Fenomenale luxe villa te koop in Los Flamingos, Benahavís

4.350.000 €

Referentie: R4676068 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 1.448m² Perceelgrootte: 486m² Terras: 545m²





Costa del Sol, Los Flamingos

Deze prachtige luxe villa te koop in Los Flamingos is voltooid in 2017 en bevindt zich in het hart van het exclusieve golfresort Los Flamingos in Benahavís, één van de meest prestigieuze en gewilde ontwikkelingen aan de Costa del Sol. De locatie biedt gemakkelijke toegang tot allerlei voorzieningen die op slechts een steenworp afstand liggen. Het ligt op minder dan 2 km van de zee en stranden, en op slechts een korte rit naar winkelgebieden, restaurants, internationale scholen, sportfaciliteiten en alle attracties van Puerto Banus, San Pedro, Estepona, Marbella en het pittoreske gourmetdorp Benahavis.

Los Flamingos herbergt niet alleen drie 18-holes golfbanen, maar ook het Anantara Villa Padierna Palace Hotel met een luxueuze spa en wellnesscentrum, 6 restaurants en bars, een privé strandclub en een (padel)tennisclub. De villa is gelegen op een privé, verhoogd perceel, aan het einde van een doodlopende straat en aan een van de mooiste straten in Los Flamingos. Bij binnenkomst in de villa wordt u meteen gegrepen door de adembenemende 270-graden panoramische zeezichten.

Het open ontwerp zorgt voor een naadloze overgang tussen de woon-, eet- en keukenruimtes, wat een gevoel van ruimtelijkheid en vrijheid creëert, en dit strekt zich uit tot een prachtige buitenwoonruimte, ongetwijfeld een van de sleutelfeatures van dit moderne huis. De villa biedt een levensstijl van comfort, verfijning en ontspanning voor diegenen die het summum van modern wonen zoeken.

****Accommodatie omvat:****

- ****Begane grond:**** 50m² woonkamer met panoramisch zeezicht, volledig uitgeruste moderne keuken met eiland en Bosch apparatuur, ruime eethoek, 2 slaapkamers met en-suite badkamers, apart gastentoilet, uitgebreide terrassen met buiten eetruimte inclusief BBQ, aangelegde tuin met verwarmd zoutwaterzwembad, buiten warme douche en toilet.
- ****Bovenverdieping:**** Mastersuite met grote badkamer en aparte inloopkast, uitgebreide privéterrassen met prachtig uitzicht.
- ****Onderverdieping:**** Slaapkamer met en-suite badkamer, aparte wasruimte, speelkamer en bar, bioscoopkamer, opbergruimte, machineruimte, geïntegreerde dubbele garage.

****Extra kenmerken:**** Verwarmd zoutwaterzwembad, vloerverwarming, airconditioning door het hele huis, dubbele geïntegreerde garage plus twee extra parkeerplaatsen, grote externe opslagruimte, domoticsysteem, hoogwaardige dubbel glazen ramen met elektrische blinds, glasvezelinternet, automatische irrigatie.

Wenst u meer informatie over deze luxe villa te koop in Los Flamingos, de plannen of wenst u een bezoek in te plannen, aarzel dan niet contact met ons op te nemen.



Kenmerken:

Functies

Overdekt terras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Op maat gemaakte kledingkasten
Spelletjeskamer
Bijkeuken
Glasvezel
Barbecu
Kelder
Domotica

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Pool

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Veilig

Energiebeoordeling

B

Oriëntatie

Zuidoost

Instelling

Dicht bij golf
Verstedelijking
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen
Parkeergelegenheid
Garage

CO2 -emissierating

B

Klimaatcontrole

Airconditioning
U/F verwarming

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Categorie

Luxe
Modern